



DETERMINA
N. 120 /25 DEL 12.02.2025

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA - Perizia di variante al progetto esecutivo "Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità"

IL DIRETTORE GENERALE f. f.

PREMESSO

Che con delibera del CdA n. 99 del 14-11-2022 è stata formalizzata la nomina del sottoscritto Direttore Generale f. f.

Vista la proposta del Responsabile Unico del Progetto, Geometra Sebastiano Ravidà, inerente l'approvazione in linea amministrativa della Perizia di variante al progetto esecutivo "Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità"

Visto lo statuto di ASM

**Tutto ciò premesso
Determina di**

Approvare la proposta di determina allegata avente a oggetto "**APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA - Perizia di variante al progetto esecutivo "Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità"**"



Il Direttore Generale f. f.
Dott. Giuseppe Bartorilla



PROPOSTA DI DETERMINA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA - Perizia di variante al progetto esecutivo "Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità"

II RUP

Premesso

- **che** con Determina n. 032/24 del 18/01/2024, avente per oggetto - Nomina R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento, per l'intervento di cui all'oggetto, si è provveduto a nominare RUP il geom. Sebastiano Ravidà;
- **che** con Determina n° 627 del 24/10/2023 l'Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina ha deliberato di affidare l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità"- all'ing. Mario Oliva;
- **che** in data 08/02/2024 il tecnico incaricato, ing. Mario Oliva, ha provveduto a redigere e trasmettere via pec il progetto esecutivo;
- **che** sul progetto esecutivo sono stati necessari i pareri della soprintendenza per i Beni Culturali di Messina, ed è stata acquisita regolare autorizzazione in data 13/03/2024 prot. 20240015026;
- **che** sul progetto esecutivo sono stati necessari i pareri del Dipartimento Regionale tecnico del Genio Civile di Messina ed è stata acquisita regolare autorizzazione in data 26/02/2024 prot. 24648;
- **che** in data 19/07/2024 il RUP Geom. Sebastiano Ravidà ha richiesto al direttore dei lavori ing. Mario Oliva la redazione di una variante ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D. Lgs 36/2023 al fine di inserire in progetto, per ciascuna pensilina, un dispositivo defibrillatore e kit di rianimazione da posizionare in un alloggiamento esteticamente compatibile con le pensiline oggetto di intervento.



- **che** in data 11/10/2024 il tecnico incaricato, ing. Mario Oliva, ha provveduto a redigere e trasmettere via pec la perizia di variante di cui sopra.
- **che** per la perizia di variante è stato necessario il parere della Soprintendenza dei Beni Culturali di Messina, ed è stata acquisita regolare Autorizzazione in data 19/11/2024 prot.20240087810;
- **che** in data 16/12/2024 è stato rilasciato dall'Area Tecnica del Comune di Taormina Parere Urbanistico favorevole prot. 0051046/2024;
- **che** sulla perizia di variante è stato necessario il parere del Dipartimento Regionale tecnico del Genio Civile di Messina ed è stata acquisita regolare autorizzazione in data 03/02/2025 prot. 060.100/2025;
- **che** la perizia di variante in esame appare redatta in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dal Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate, nonché di quanto disposto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- **che** in data 05.02.2025 è stato redatto con esito positivo il Verbale di Verifica, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023;
- **che** in data 05.02.2025 è stato redatto il Verbale di Validazione, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023;
- **che** in data 11.02.2025 è stato redatto il Rapporto Conclusivo, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023;
- **che** la quantificazione del suddetto progetto è pari ad **€ 210.000,00**;
- **che** la variante al progetto esecutivo in argomento si compone dei seguenti elaborati, già verificati e validati in linea tecnica dal sottoscritto RUP geom. Sebastiano Ravidà:
 - All. 00 Elenco elaborati
 - All. 01 Relazione tecnica
 - All. 02 Elenco dei prezzi unitari
 - All. 03 Computo metrico estimativo
 - All. 04 Analisi dei prezzi unitari
 - All. 05 Stima incidenza della manodopera
 - All. 06 Stima incidenza della sicurezza
 - All. 07 Quadro economico
 - All. 08 Quadro comparativo
 - All. 09 Schema atto di sottomissione



Visto il D.lgs 36/2023

Visto lo Statuto Aziendale;

propone la seguente determina

- 1) Approvare in linea amministrativa la perizia di variante al "Progetto Esecutivo "Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità", per l'importo totale del progetto pari ad euro € 210.000,00 di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE			
A)	TOTALE LAVORI		€ 162 349,75
	Incidenza della manodopera		€ 10 893,36
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 9 500,11
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 141 956,28
	Ribasso d'asta	10,32%	€ 14 649,89
	Sommano i lavori al netto del ribasso d'asta		€ 127 306,39
	TOTALE LAVORI APPALTATI		€ 147 699,86
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B 1	Imprevisti inferiori al 5% di A)		€ 1 652,45
B 2	SPESE TECNICHE		
B 2.1	Progettazione definit-ese cutiva, Coord sicur fase di progettazione, Direzione lavori Mis e Contabilità e Coord sicur fase di esecuzione		€ 20 000,00
B 2.2	Redazione Perizia di Variante € 1600,35 sconto applicato come da contratto 45,54 %		€ 728,81
B 3	<i>Totale competenze tecniche</i>		€ 20 728,81
B 4	Spese R.U.P. 2,00% di A)		€ 3 247,00
B 5	Spese di gara e commissioni aggiudicatrici		€ 0,00
B 6	Spese per il collaudo		€ 2 500,00



Azienda Servizi Municipalizzati
TAORMINA

B 7	Spese analisi e relazione geologica (iva inclusa)		€	3 500,00
B 8	Fornitura defibrillatori		€	8 500,00
B 9	Oneri di accesso a discarica		€	1 500,00
B 10	I.V.A. ed eventuali altre imposte			
B 10.1	C.N.A.P. di B 3		€	829,15
B 10.2	I.V.A. sui lavori appaltati 10 % di A)		€	14 769,99
B 10.3	I.V.A. su competenze tecniche 22% di B 3		€	4 742,75
B 10.4	I.V.A. su spese accesso alla discarica 22% B 9		€	330,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	62 300,14
	TOTALE PROGETTO A+B		€	210 000,00

- 2) Dare atto che al finanziamento dei lavori si provvederà mediante risorse proprie.
- 3) Pubblicare la presente determina sul sito aziendale.

IL RUP

Responsabile Ufficio Tecnico ASM
Geom. Sebastiano Ravidà





AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

OGGETTO: Perizia di variante al progetto esecutivo “Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità”- APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA - CIG: B14BBC911B

Committente: ASM TAORMINA

Responsabile del Procedimento: GEOM. SEBASTIANO RAVIDÀ

Progettista/i: ING. MARIO OLIVA

Verificatore: GEOM. SEBASTIANO RAVIDÀ

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA

Premesso che:

- con Determina n. 032/24 del 18/01/2024, avente per oggetto - Nomina R.U.P. – Responsabile Unico del Procedimento, per l'intervento di cui all'oggetto, si è provveduto a nominare RUP il geom. Sebastiano Ravidà;
- con Determina n° 627 del 24/10/2023 l'Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina ha deliberato di affidare l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione dei lavori di “Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità”- all'ing. Mario Oliva;
- in data 08/02/2024 il tecnico incaricato, ing. Mario Oliva, ha provveduto a redigere e trasmettere via pec il progetto esecutivo;
- sul progetto esecutivo sono stati necessari i pareri della soprintendenza per i Beni Culturali di Messina, ed è stata acquisita regolare autorizzazione in data 13/03/2024 prot. 20240015026;
- sul progetto esecutivo sono stati necessari i pareri del Dipartimento Regionale tecnico del Genio Civile di Messina ed è stata acquisita regolare autorizzazione in data 26/02/2024 prot. 24648;
- in data 19/07/2024 il RUP Geom. Sebastiano Ravidà ha richiesto al direttore dei lavori ing. Mario Oliva la redazione di una variante ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D. Lgs 36/2023 al fine di inserire in progetto, per ciascuna pensilina, un dispositivo defibrillatore e kit di rianimazione da posizionare in un alloggiamento esteticamente compatibile con le pensiline oggetto di intervento.
- in data 11/10/2024 il tecnico incaricato, ing. Mario Oliva, ha provveduto a redigere e trasmettere via pec la perizia di variante di cui sopra.



AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

- per la perizia di variante è stato necessario il parere della Soprintendenza dei Beni Culturali di Messina, ed è stata acquisita regolare Autorizzazione in data 19/11/2024 prot.20240087810;
- in data 16/12/2024 è stato rilasciato dall'Area Tecnica del Comune di Taormina Parere Urbanistico favorevole prot. 0051046/2024;
- Che sulla variante è stato necessario il parere del Dipartimento Regionale tecnico del Genio Civile di Messina ed è stata acquisita regolare autorizzazione in data 03/02/2025 prot. 060.100/2025;
- che il quadro economico di variante è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE			
A)	TOTALE LAVORI		€ 162 349,75
	Incidenza della manodopera		€ 10 893,36
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 9 500,11
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 141 956,28
		Ribasso d'asta 10,32%	€ 14 649,89
	Sommano i lavori al netto del ribasso d'asta		€ 127 306,39
	TOTALE LAVORI APPALTATI		€ 147 699,86
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B 1	Imprevisti inferiori al 5% di A)		€ 1 652,45
B 2	SPESE TECNICHE		
B 2.1	Progettazione definit-esecutiva, Coord secur fase di progettazione, Direzione lavori Mis e Contabilità e Coord secur fase di esecuzione		€ 20 000,00
B 2.2	Redazione Perizia di Variante € 1600,35 sconto applicato come da contratto 45,54 %		€ 728,81
B 3	Totale competenze tecniche		€ 20 728,81
B 4	Spese R.U.P. 2,00% di A)		€ 3 247,00
B 5	Spese di gara e commissioni aggiudicatrici		€ 0,00
B 6	Spese per il collaudo		€ 2 500,00
B 7	Spese analisi e relazione geologica (iva inclusa)		€ 3 500,00
B 8	Fornitura defibrillatori		€ 8 500,00
B 9	Oneri di accesso a discarica		€ 1 500,00
B 10	I.V.A. ed eventuali altre imposte		
B 10.1	C.N.A.P. di B 3		€ 829,15
B 10.2	I.V.A. sui lavori appaltati 10 % di A)		€ 14 769,99
B 10.3	I.V.A. su competenze tecniche 22% di B 3		€ 4 742,75
B 10.4	I.V.A. su spese accesso alla discarica 22% B 9		€ 330,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 62 300,14
	TOTALE PROGETTO A+B		€ 210 000,00



AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

- che la perizia di variante di cui trattasi, è composta dai seguenti elaborati:

- All. 00 Elenco elaborati
- All. 01 Relazione tecnica
- All. 02 Elenco dei prezzi unitari
- All. 03 Computo metrico estimativo
- All. 04 Analisi dei prezzi unitari
- All. 05 Stima incidenza della manodopera
- All. 06 Stima incidenza della sicurezza
- All. 07 Quadro economico
- All. 08 Quadro comparativo
- All. 09 Schema atto di sottomissione

CONSIDERATO

- che la perizia di variante in esame appare redatta in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dal Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate, nonché di quanto disposto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- che in data 05.02.2025 è stato redatto con esito positivo il Verbale di Verifica, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023;
- che in data 05.02.2025 è stato redatto il Verbale di Validazione, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023;
- che in data 11.02.2025 è stato redatto il Rapporto Conclusivo, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023;
- che le previsioni progettuali appaiono ammissibili ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa risultando tali previsioni opportunamente supportate dai calcoli prodotti negli elaborati di progetto;

Per tutto quanto sopra espresso, considerato e visti gli atti d'ufficio,

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Sulla scorta degli elementi che precedono,



AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE

per l'approvazione della perizia di variante al progetto esecutivo per la "Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità".

Taormina , 11/02/2025

Il Responsabile Unico di Progetto

GEOM. SEBASTIANO RAVIDA'





AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

OGGETTO: Perizia di variante al progetto esecutivo “Riqualficazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità” - RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DELLA PERIZIA DI VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO - CIG: B14BBC911B

Committente: **ASM TAORMINA**

Responsabile di Progetto: **GEOM. SEBASTIANO RAVIDA'**

Progettista: **ING. MARIO OLIVA**

Verificatore: **GEOM. SEBASTIANO RAVIDA'**

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DELLA PERIZIA DI VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 42 D.Lgs 36/2023 e s.m.i.)

Il sottoscritto **GEOM. SEBASTIANO RAVIDA'** in qualità di soggetto verificatore del Settore Lavori Pubblici di questo Ente, non dotato di sistema interno di controllo di qualità,

COMUNICA

che con Verbale del 05/02/2023, allegato al presente atto, si è provveduto alla verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, rilevando quanto segue:

- Il progetto, contiene gli elaborati ritenuti congruenti con la tipologia dell'intervento e del livello di progettazione di cui agli art. 7 e 8 dell'allegato I.2 - Attività del RUP (Art. 15, comma 5, del Codice);
- la verifica della perizia di variante dell'opera di che trattasi ha avuto esito positivo;
- che sono stati rispettati i tempi stabiliti nella convenzione di incarico per la redazione del livello di progettazione esaminato;
- il progettista in merito ha espresso le seguenti controdeduzioni: (nessuna)

Accerta l'avvenuto rilascio della attestazione:

DICHIARA

Conclusa con esito positivo l'attività di verifica effettuata ai sensi dell'art.42 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. relativa alla variante al progetto esecutivo denominato ““Progetto esecutivo per la riqualficazione urbana attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità”” di cui all'allegato verbale.

Taormina, 11/02/2025

IL VERIFICATORE
GEOM. SEBASTIANO RAVIDA'



VERBALE DI VALIDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

Ai sensi dell'art. 42 Decreto legislativo 36 del 31/03/2023

OGGETTO: Perizia di variante al progetto esecutivo “Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità”-
VERBALE DI VALIDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE – Art. 42, D.Lgs. n. 36/2023 - CIG: B14BBC911B

L'anno duemilaventicinque (2025), addì cinque (05) del mese di febbraio (02) alle ore 12,30, nella sede dell'Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina;

Il sottoscritto, geom. Sebastiano Ravidà, Responsabile Unico di Progetto, nominato giusta Determina ASM n. **032** del **18/01/2024**, alla presenza dell'Ing. Mario Oliva nella qualità di progettista incaricato, con Determina ASM n. **627** del **24/10/2023**;

-VISTO che in data 11/10/2024 il tecnico incaricato, ing. Mario Oliva, ha provveduto a redigere e trasmettere via pec la perizia di variante di cui sopra.

-VISTO che per la perizia di variante è stato necessario il parere della Soprintendenza dei Beni Culturali di Messina, ed è stata acquisita regolare Autorizzazione in data 19/11/2024 prot.20240087810;

-VISTO che in data 16/12/2024 è stato rilasciato dall'Area Tecnica del Comune di Taormina Parere Urbanistico favorevole prot. 0051046/2024;

-VISTO che sulla variante è stato necessario il parere del Dipartimento Regionale tecnico del Genio Civile di Messina ed è stata acquisita regolare autorizzazione in data 03/02/2025 prot. 060.100/2025;

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 55 D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, il RUP in contraddittorio con il progettista, ha proceduto alla verifica di conformità del progetto definitivo in titolo alla normativa vigente.

A tal fine, accertato:

a) la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento di cui agli allegati previsti e precisamente:

- All. 00 Elenco elaborati
- All. 01 Relazione tecnica
- All. 02 Elenco dei prezzi unitari
- All. 03 Computo metrico estimativo
- All. 04 Analisi dei prezzi unitari
- All. 05 Stima incidenza della manodopera
- All. 06 Stima incidenza della sicurezza
- All. 07 Quadro economico
- All. 08 Quadro comparativo
- All. 09 Schema atto di sottomissione
- Tav. 01 Esecutivi Totem

Tav. 03-Rev.1 Esecutivi strutturali

- b) la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, conformi a quelli previsti dal regolamento;
- c) l'esistenza del computo metrico-estimativo e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- d) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;

Per quanto sopra, il sottoscritto Responsabile Unico di Progetto

D I C H I A R A

che la perizia di variante dei lavori in titolo è conforme alla normativa vigente e pertanto validata.

RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO
Geom. Sebastiano Ravidà



Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Sebastiano Ravidà in qualità di Responsabile Unico di Progetto,

Visto l'art .42 comma 4 del D.lvo n. 36/2023

Visto il parere urbanistico favorevole prot. 0051046/2024 rilasciato dall'Area Tecnica del Comune di Taormina in data 16/12/2024;

Visto il parere favorevole rilasciato dalla Soprintendenza per i beni culturali ed Ambientali di Messina prot.20240087810 del 19/11/2024;

Visto il parere favorevole rilasciato del Dipartimento Regionale tecnico del Genio Civile di Messina prot.20240087810 in data 03/02/2025 prot. 060.100/2025;

D I C H I A R A

VALIDATA, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, la perizia di variante al progetto esecutivo "Riqualificazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità"- Verbale di verifica in contraddittorio del progetto – Art. 42, D.Lgs. n. 36/2023 - CIG: B14BBC911B

RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO
Geom. Sebastiano Ravidà





AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

OGGETTO: Perizia di variante al progetto esecutivo “Riqualficazione urbana Attraverso opere posizionamento di Paline, Pensiline ASM e sistema di infomobilità”- VERBALE DI VERIFICA PERIZIA DI VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO
CIG: B14BBC911B

Committente: ASM TAORMINA

Responsabile del Procedimento: Geom. Sebastiano Ravidà

Progettista/i: Ing. Mario Oliva

VERBALE DI VERIFICA PERIZIA DI VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36)

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **cinque** del mese di **febbraio**, il sottoscritto **Geom. Sebastiano Ravidà** nella qualità di soggetto verificatore, incaricato RUP giusta Determina ASM n. **032** del **18/01/2024** ha convocato i seguenti Sigg.ri:

Ing. Mario Oliva , incaricato con Determina ASM n. **627** del **24/10/2023**

VISTO il comma 5 dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e Allegato I.7 Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo (Articoli da 41 a 44 del Codice)

VISTO che in data 19/07/2024 il RUP Geom. Sebastiano Ravidà ha richiesto al direttore dei lavori ing. Mario Oliva la redazione di una variante ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D. Lgs 36/2023 al fine di inserire in progetto, per ciascuna pensilina, un dispositivo defibrillatore e kit di rianimazione da posizionare in un alloggiamento esteticamente compatibile con le pensiline oggetto di intervento.

- Che in data 11/10/2024 il tecnico incaricato, ing. Mario Oliva, ha provveduto a redigere e trasmettere via pec la perizia di variante di cui sopra.

- Che per la perizia di variante è stato necessario il parere della Soprintendenza dei Beni Culturali di Messina, ed è stata acquisita regolare Autorizzazione in data 19/11/2024 prot.20240087810;

- Che in data 16/12/2024 è stato rilasciato dall'Area Tecnica del Comune di Taormina Parere Urbanistico favorevole prot. 0051046/2024;

- Che sulla variante è stato necessario il parere del Dipartimento Regionale tecnico del Genio Civile di Messina ed è stata acquisita regolare autorizzazione in data 03/02/2025 prot. 060.100/2025;

- che la perizia di variante di cui trattasi, è composta dai seguenti elaborati:

All. 00 Elenco elaborati

All. 01 Relazione tecnica

All. 02 Elenco dei prezzi unitari

All. 03 Computo metrico estimativo

All. 04 Analisi dei prezzi unitari

All. 05 Stima incidenza della manodopera

All. 06 Stima incidenza della sicurezza

All. 07 Quadro economico

All. 08 Quadro comparativo

All. 09 Schema atto di sottomissione



AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

Tav. 01 Esecutivi Totem

Tav. 03-Rev.1 Esecutivi strutturali

VISTO il comma 1 dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 che testualmente recita:

"La stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente."

CONSIDERATO che ricorrono le condizioni di cui all'art. 42 comma 2 per cui la verifica è effettuata dall'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante;

VISTA la perizia di variante al progetto esecutivo, comportante la spesa complessiva di € 210.000,00, di cui € 14.956,28 per lavori a base d'asta, per oneri afferenti la sicurezza ed € 9500,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come dal quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO			
A)	TOTALE LAVORI		€ 162 349,75
	Incidenza della manodopera		€ 10 893,36
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 9 500,11
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 141 956,28
	Ribasso d'asta	10,32%	€ 14 649,89
	Sommano i lavori al netto del ribasso d'asta		€ 127 306,39
	TOTALE LAVORI APPALTATI		€ 147 699,86
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B 1	Imprevisti inferiori al 5% di A)		€ 1 652,45
B 2	SPESE TECNICHE		
B 2.1	Progettazione definit-esecutiva, Coord secur fase di progettazione, Direzione lavori Mis e Contabilità e Coord secur fase di esecuzione		€ 20 000,00
B 2.2	Redazione Perizia di Variante € 1600,35 sconto applicato come da contratto 45,54 %		€ 728,81
B 3	Totale competenze tecniche		€ 20 728,81
B 4	Spese R.U.P. 2,00% di A)		€ 3 247,00
B 5	Spese di gara e commissioni aggiudicatrici		€ 0,00
B 6	Spese per il collaudo		€ 2 500,00
B 7	Spese analisi e relazione geologica (iva inclusa)		€ 3 500,00
B 8	Fornitura defibrillatori		€ 8 500,00
B 9	Oneri di accesso a discarica		€ 1 500,00
B 10	I.V.A. ed eventuali altre imposte		
B 10.1	C.N.A.P. di B 3		€ 829,15
B 10.2	I.V.A. sui lavori appaltati 10 % di A)		€ 14 769,99
B 10.3	I.V.A. su competenze tecniche 22% di B 3		€ 4 742,75
B 10.4	I.V.A. su spese accesso alla discarica 22% B 9		€ 330,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 62 300,14
	TOTALE PROGETTO A+B		€ 210 000,00



AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

RITENUTO di dover provvedere, ai sensi dell'art. 42 comma 3 del D.Lgs. 42/2023, alla verifica della perizia di variante di cui sopra;

PROCEDE

in contraddittorio con il progettista, all'esame della perizia di variante in oggetto, verificando:

- a) la completezza della progettazione è espletata;
- b) il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) i rischi di introduzione di altre varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. lgs 81/08, è accertata;
- h) i prezzi unitari utilizzati sono adeguati;
- i) le opere oggetto del presente progetto sono manutentabili;

Per quanto sopra verificato :

Visto il "codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D,Lgs. 31/03/2023, n. 36 e successive modificazioni;

Visto il "Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti", emanato con d.P.R. 05-10-2010, n. 207 per le parti non abrogate;

Visto il "Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici", adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto che la fase di verifica della presente perizia di variante è accertata in conformità alle disposizioni normative in vigore, e che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il/i progettista/i incaricato/i che si esprime/ono favorevole/i in ordine a tale conformità.

Verifiche di carattere generale e considerazioni conclusive.

- E' verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;

- E' verificata la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche, impiantistiche e di sicurezza;

- E' verificata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

- E' stata verificata l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;

- E' stata verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

E' stata verificata la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;

E' stata verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

a. funzionalità e fruibilità;

b. sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;

c. durata e manutenibilità;

Si prescinde da qualsiasi parere, trattandosi di semplici interventi di restauro.



AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

ESITO DEL CONTROLLO TECNICO	
<input checked="" type="checkbox"/> Positivo	Non Necessarie modifiche/integrazioni:

Relazione di verifica

Il progetto, contiene gli elaborati ritenuti congruenti con la tipologia dell'intervento e del livello di progettazione di cui dell'**art. 22 Allegato I.7 art. 41 a 44 del D.Lgs. 36/2023**;

Visto il parere urbanistico favorevole prot. 0051046/2024 rilasciato dall'Area Tecnica del Comune di Taormina in data 16/12/2024;

Visto il parere favorevole rilasciato dalla Soprintendenza per i beni culturali ed Ambientali di Messina prot.20240087810 del 19/11/2024;

Visto il parere favorevole rilasciato del Dipartimento Regionale tecnico del Genio Civile di Messina prot.20240087810 in data 03/02/2025 prot. 060.100/2025;

Quanto sopra, si attesta la conformità del progetto alle normative in vigore e la sua appaltabilità.

IL VERIFICATORE

Geom. Sebastiano RAVIDA'



Progettista	Data e Firma
<i>Ing. Mario OLIVA</i>	05.02.2025

