



**DETERMINA**  
**N.872/25 DEL 26.09.2025**

**OGGETTO: Avvio di procedura mediante trattativa diretta con la Ditta Cadi dei F.lli Milasi Srl sul sito [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) per la fornitura ed installazione di dispositivi antincendio riguardanti la manutenzione ordinaria - Determina a contrarre.**

***IL DIRETTORE GENERALE f.f.***

**PREMESSO**

Che con delibera del CdA n. 099 del 14.11.2022 è stata formalizzata la nomina del sottoscritto Direttore Generale f.f.

Vista la proposta del responsabile unico del progetto, Attilio Minutoli relativa all'oggetto.

Visto lo statuto di ASM

**Tutto ciò premesso  
Determina di**

Approvare la proposta di determina allegata avente a oggetto l'avvio di procedura mediante trattativa diretta con la Ditta Cadi dei F.lli Milasi Srl sul sito [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) per la fornitura ed installazione di dispositivi antincendio riguardanti la manutenzione ordinaria.



Il Direttore Generale f.f.  
Dott. Giuseppe Bartorilla



## PROPOSTA DI DETERMINA

**OGGETTO: Avvio di procedura mediante trattativa diretta con la Ditta Cadi dei F.lli Milasi Srl sul sito [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) per la fornitura ed installazione di dispositivi antincendio riguardanti la manutenzione ordinaria - Determina a contrarre.**

### Il Responsabile del progetto

**Che** ASM ha in gestione numerose strutture, i parcheggi multipiani Lumbi, Porta Catania e Porta Pasquale, i parcheggi di Mazzarò e l'impianto funiviario Taormina/Mazzarò.

**Che** in tutte le predette strutture sono installati gli impianti di rivelazione ed estinzioni incendi secondo le previsioni di legge;

**Che** occorre provvedere periodicamente alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei suddetti impianti ;

**Che** dopo verifica periodica e i rapportini da parte dell'azienda Soluzioni Globali Networking S.r.l. che cura la manutenzione ordinaria, si è riscontrata la necessità che alcuni dispositivi di rivelazione e di estinzione fossero sostituiti e/o revisionati;

**Che** in seguito ad apposita indagine di mercato, per lo svolgimento del servizio suddetto, è pervenuta una sola proposta assunta al n. 8142 Prot. ASM del 08.09.2025 dalla ditta Cadi dei F.lli Milasi S.r.l. per l'importo di € 24.167,00 oltre IVA.

Che il D. Lgs. 31 marzo 2023, all'art. 50, disciplina i contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria, che consente per importi inferiori a 140.000,00 euro, l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

Ritenuto di avviare, quindi, la procedura di trattativa diretta con la ditta Cadi dei F.lli Milasi S.r.l. per l'importo a base d'asta di € 24.167,00 oltre IVA.

Che il fine di ASM è quello di procedere a garantire la sicurezza degli utenti nei parcheggi per e conseguentemente la sicurezza del nostro personale.

Che l'incarico verrà affidato mediante stipula effettuata sul MEPA e scambio di corrispondenza.

Ritenuto quindi di avviare trattativa diretta con la ditta Cadi dei F.lli Milasi S.r.l. per l'affidamento del servizio come sopra descritto.

Visto lo Statuto.

### PROPONE DI DETERMINARE

- 1) Avviare procedura di trattativa diretta sul portale MePa la ditta Cadi dei F.lli Milasi S.r.l.



per la fornitura ed installazione di dispositivi antincendio riguardanti la manutenzione,  
indicando l'importo a base d'asta pari ad € 24.167,00, esclusa IVA;

2) Provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito aziendale.



Il RUP  
Per. Ind. Attilio Minutoli



**Cadi dei F.lli Milasi S.r.l.** - P.I. e C.F. 01025850809  
 Sede Legale, Uffici Amministrativi, Tecnici ed Assistenza:  
 c/o Centro Servizi L'Acquario  
 Via Ciccarello, 77 - 89132 Reggio Calabria - tel. 0965.54934  
 Filiali: Messina - Via Elenuccia, 3/D - tel. 090.46411  
 Caltanissetta - Via N. Colajanni, 175 - tel. 0934.585222  
 Nichelino (TO) - Via F.lli Gervi, 30 - tel. 011.4280673  
 Cagliari - Via Mandrolisai, 58/60  
 Lamezia Terme (CZ) - Via dei Bizantini, 134



www.cadi.it - info@cadi.it - cadi@pec.cadi.it



Prot. 244em4/25/prev./me

**SPETT.LE**  
**ASM TAORMINA - Azienda Servizi Municipalizzati**  
 Via Mario e Nicolò Garipoli  
 98039 - Taormina - Messina  
[info@asmtaormina.com](mailto:info@asmtaormina.com)

Messina, 05/09/2025

**OGGETTO:** PREVENTIVO DI SPESA PER FORNITURA E INSTALLAZIONE DI QUANTO NECESSARIO PER IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESSO LE VOSTRE STRUTTURE AZIENDALI.

Gentile Cliente

A seguito Vs./gradita richiesta vs. protocollo n. 0005208 del 12-06-2025, ci preghiamo formulare la ns. migliore offerta proponendovi una soluzione con materiali di nuova generazione, come di seguito meglio specificato:

Quantità	Descrizione	Totale
Nr. 68	Revisione triennale estintore polvere da Kg. 6 In offerta 20,00 € /cad.	1.360,00 €
Nr. 60	Fornitura e posa in opera estintore polvere da kg. 6 In offerta 37,50 € /cad.	2.250,00 €
Nr. 60	Smaltimento estintore polvere da kg. 6 In offerta 10,00 € /cad.	600,00 €
Nr. 2	Revisione biennale estintore schiuma da Lt. 6 In offerta 20,00 € /cad.	40,00 €
Nr. 7	Revisione triennale estintore polvere da Kg. 50 In offerta 150,00 € /cad.	1.050,00 €
Nr. 1	Fornitura e posa in opera estintore polvere da Kg. 50 In offerta 420,00 € /cad.	420,00 €





**Cadi dei F.lli Milasi S.r.l. - P.I. e C.F. 01025850809**  
 Sede Legale, Uffici Amministrativi, Tecnici ed Assistenza:  
 c/o Centro Servizi "L'Acquario"  
 Via Ciccarello, 77 - 89132 Reggio Calabria - tel. 0965.54934

Filiali: Messina - Via Elenuccia, 3/D - tel. 090.46411  
 Caltanissetta - Via N. Colajanni, 175 - tel. 0934.585222  
 Nichelino (TO) - Via F.lli Cervi, 30 - tel. 011.4280673  
 Cagliari - Via Mandrolisai, 53/60  
 Lamezia Terme (CZ) - Via dei Bizantini, 134



www.cadi.it - info@cadi.it - cadi@pec.cadi.it

Numero Verde  
**800 307445**

Nr. 1	Smaltimento estintore polvere da kg. 50  In offerta 65,00 € /cad.	65,00 €
Nr. 3	Fornitura e posa in opera estintore Co2 da Kg. 5  In offerta 90,00 € /cad.	270,00 €
Nr. 15	Fornitura e posa in opera cassetta porta estintore Kg. 6  In offerta 65,00 € /cad.	975,00 €
Nr. 25	Fornitura e posa in opera rivelatore termovelocimetrico indirizzabile Art. Notifier NFXI-TDIFF  In offerta 86,00 € /cad.	2.150,00 €
Nr. 25	Fornitura e posa in opera base standard per rivelatori indirizzabili. Art. Notifier B501AP  In offerta 12,30 € /cad.	307,50 €
Nr. 45	Fornitura e posa in opera interfaccia analogica 4-20mA Art. Notifier MMT  In offerta 172,00 € /cad.	7.740,00 €
Nr. 4	Fornitura e posa in opera pulsante manuale indirizzato da interno a membrana riarmabile di colore rosso. Art. Notifier MCPSC-NT  In offerta 93,00 € /cad.	372,00 €
Nr. 15	Fornitura e posa in opera rivelatore ottico indirizzabile Art. Notifier NFXI-OPT  In offerta 110,00 € /cad.	1.650,00 €
Nr. 15	Fornitura e posa in opera base standard per rivelatori indirizzabili. Art. Notifier B501AP  In offerta 12,30 € /cad.	184,50 €





**Cadi del F.lli Milasi S.r.l. - P. I. e C.F. 01025850809**  
 Sede Legale, Uffici Amministrativi, Tecnici ed Assistenza:  
 c/o Centro Servizi "L'Acquario"  
 Via Ciccarello, 77 - 89132 Reggio Calabria - tel. 0965.54934

Filiali: Messina - Via Elenuccia, 3/D - tel. 090.46411  
 Caltanissetta - Via N. Colajanni, 175 - tel. 0934.585222  
 Nichelino (TO) - Via F.lli Cervi, 30 - tel. 011.4280673  
 Cagliari - Via Mandrolisai, 58/60  
 Lamezia Terme (CZ) - Via dei Bizantini, 134



www.cadi.it - info@cadi.it - cadi@pec.cadi.it



Nr. 3	Fornitura e posa in opera rivelatore di fumo di tipo convenzionale. Art. Notifier SD-851E A + B403  In offerta 66,00 € /corpo	198,00 €
Cp. 1	Servizio tecnico di mano d'opera specializzata per la riprogrammazione del la centrale a servizio del parcheggio di Mazzarà.  In offerta 500,00 € /cad.	500,00 €
Nr. 15	Fornitura e posa in opera lastra safe-crash per cassetta idrante.  In offerta 15,00 € /cad.	225,00 €
Cp. 1	Servizio tecnico di mano d'opera specializzata per la sostituzione di n.6 serbatoti, costituita dalle seguenti lavorazioni: • Smontaggio serbatoi oggetto di sostituzione. Montaggio serbatoi di vostra fornitura compreso di raccordi, pezzi speciali e quant'altro occorra per dare il tutto funzionante.  In offerta 2.300,00 € /corpo	2.300,00 €
Cp. 1	Servizio tecnico di mano d'opera specializzata per la sistemazione perdita flangia DN 250.  In offerta 350,00 € /corpo	350,00 €
Nr. 2	Fornitura e posa in opera pressostato comando pompe antincendio.  In offerta 80,00 € /cad.	160,00 €
Cp. 1	Smaltimento serbatoi oggetto di sostituzione.  In offerta 1.000,00 € /cad.	1.000,00 €
<b>Totale preventivo IVA 22% esclusa</b>		<b>24.167,00 €</b>





**Cadi del F.lli Milasi S.r.l.** - P.I. e C.F. 01025850809  
Sede Legale, Uffici Amministrativi, Tecnici ed Assistenza:  
c/o Centro Servizi "L'Acquario"  
Via Ciccarello, 77 - 89132 Reggio Calabria - tel. 0965.54934

Filiali: Messina - Via Elenuccia, 3/D - tel. 090.46411  
Callanissetta - Via N. Colajanni, 175 - tel. 0934.585222  
Nichelino (TO) - Via F.lli Cervi, 30 - tel. 011.4280673  
Cagliari - Via Mandroisai, 58/60  
Lamezia Terme (CZ) - Via dei Bizantini, 134



**DAP SOA**  
Organismo di Attestazione S.p.A.



Rating di Legalità  
★ ★ ★

www.cadi.it - info@cadi.it - cadi@pec.cadi.it

800 307445

## ESCLUSO:

- Quanto altro non espressamente specificato in offerta

## CERTIFICAZIONI PRODOTTO CON DOSSIER TECNICO /CERTIFICATIVO

- Certificazioni apparati
- Manuale manutenzione/libretto d'uso per centrale
- Tabella plastificata istruzioni brevi per gestione centrale

## MODALITA' DI FORNITURA

Iva 22 %: esclusa  
Consegna: 90 giorni lavorativi escluso mese di agosto 2025  
Pagamento: BBVF  
Garanzia: a norma di legge

In caso di Vs. interesse siamo a Vs. disposizione per ulteriore incontro per meglio illustrare la ns. proposta tecnico/economica.

Restando a Vs. disposizione per eventuali chiarimenti Vi informiamo che la presente proposta, se restituita controfirmata per accettazione, ha validità di conferma d'ordine.

Per accettazione:

Firma

ALESSANDRO PINO

**CADI del F.lli MILASI SRL**  
Via Elenuccia, 3  
98121 Messina  
P.IVA 01025850809

Timbro e firma leggibili

