



DETERMINA

N. 1061 /25 DEL 11 .11.2025

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa dello Stato Finale dei lavori di "collocazione di un blocco prefabbricato adibito a servizi igienici e lavori di manutenzione straordinaria di un locale seminterrato presso il Terminal Bus di Taormina (me) - CIG B189991C2F

IL DIRETTORE GENERALE f. f.

PREMESSO

Che con delibera del CdA n. 99 del 14-11-2022 è stata formalizzata la nomina del sottoscritto Direttore Generale f. f.

Vista la proposta del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Sebastiano Ravidà, inerente:

- 1) Approvazione dello Stato Finale dei lavori di collocazione di un blocco prefabbricato adibito a servizi igienici e lavori di manutenzione straordinaria di un locale seminterrato presso il Terminal Bus di Taormina (ME) - CIG B189991C2F.
- 2) Pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale di ASM.

Visto lo statuto di ASM

Tutto ciò premesso
Determina di

Approvare la proposta di determina allegata avente a oggetto:

Approvazione in linea amministrativa dello Stato Finale dei lavori di collocazione di un blocco prefabbricato adibito a servizi igienici e lavori di manutenzione straordinaria di un locale seminterrato presso il Terminal Bus di Taormina (ME) - CIG B189991C2F



Il Direttore Generale f. f.
Dott. Giuseppe Bartorilla



PROPOSTA DI DETERMINA

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa dello Stato Finale dei lavori di collocazione di un blocco prefabbricato adibito a servizi igienici e lavori di manutenzione straordinaria di un locale seminterrato presso il Terminal Bus di Taormina (ME) - CIG B189991C2F

Il Responsabile Unico di Progetto

PREMESSO

CHE con delibera n. 51 del 13.08.2023, il Consiglio Comunale di Taormina ha affidato ad ASM il servizio di gestione, custodia, pulizia e manutenzione dei bagni pubblici denominati San Pancrazio;

CHE per tale ragione ASM ha intrapreso attività per la collocazione di un blocco prefabbricato adibito a servizi igienici e lavori di manutenzione straordinaria di un locale seminterrato presso il Terminal Bus di Taormina (Me);

CHE il Direttore Generale FF ASM Dott. Giuseppe Bartorilla con determina 361/24 ASM del 04/06/2024 ha incaricato RUP dei lavori in oggetto il responsabile dell'ufficio tecnico ASM Geom. Sebastiano Ravidà;

CHE con Determina ASM n. 276/24 del 03.05.2024 è stata avviata trattativa diretta Me con la Società PAVONE SRLS per lavori di realizzazione manutenzione straordinaria dei bagni ed altri lavori urgenti per ASM;

CHE con Determina ASM n. 297/24 del 08.05.2024 sono stati aggiudicati alla società PAVONE SRLS per lavori di realizzazione manutenzione straordinaria dei bagni ed altri lavori urgenti per ASM;

CHE tra questi sono previsti i lavori di collocazione di un blocco prefabbricato adibito a servizi igienici e lavori di manutenzione straordinaria di un locale seminterrato presso il Terminal Bus di Taormina (ME);

CHE con determina ASM 388/24 ASM del 14.06.2024 è stato affidato incarico all'architetto Diego Cucuzzella per attività relativa ai lavori nei bagni pubblici San Pancrazio, Terminal Bus e parcheggio Porta Pasquale;



Azienda Servizi Municipalizzati TAORMINA

CHE in data 07.11.2024 al prot. ASM con n. 8220 il Dott. Arch. Diego Cucuzzella ha trasmesso il progetto esecutivo per i lavori di "COLLOCAZIONE DI UN BLOCCO PREFABBRICATO ADIBITO A SERVIZI IGIENICI E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN LOCALE SEMINTERRATO PRESSO IL TERMINAL BUS DI TAORMINA (ME)";

CHE in data 13.11.2024 (in atti al protocollo ASM TAORMINA n. 8373 del 13.11.2024) è stato redatto verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo in linea tecnica a firma del sottoscritto RUP geom. Sebastiano Ravida.

CHE con determina ASM n. 858/24 del 15.11.2024, il Direttore Generale FF Dott. Giuseppe Bartorilla ha approvato il progetto in linea amministrativa;

CHE in data 19.11.2024 sono stati consegnati ed iniziati i lavori;

CHE in data 14.03.2025 il Direttore Lavori ha disposto la sospensione dei lavori;

CHE in data 06.08.2025 con prot. ASM n. 7172 il Direttore dei lavori Arch. Diego Cucuzzella ha inviato gli elaborati di perizia di variante in corso d'opera;

CHE in data 08.08.2025 il RUP ha verificato ed approvato tutti gli elaborati di perizia di variante;

CHE con Determina ASM 816/25 del 11.09.2025 è stata approvata in linea amministrativa la suddetta perizia di variante in corso d'opera;

CHE a seguito approvazione della perizia di variante sono stati riattivati i lavori;

CHE in data 17.09.2025 il direttore dei lavori, con nota di protocollo 8583 ricevuta in ASM, ha inviato comunicazione di fine lavori e contabilità stato finale;

CHE il sottoscritto in qualità di RUP ha visionato ed approva in linea tecnica lo stato finale dei lavori;

CHE i lavori sono stati realizzati a perfetta regola d'arte;

CHE con Determina ASM n. 997/24 del 24/12/2025 è stato liquidato alla Pavone s.r.l.s. l'importo netto pari ad € 12.018,43 quale anticipazione ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 36/2023 (anticipazione), e tenuto conto di quanto previsto nel relativo quadro economico di variante nonché dalla contabilità dello stato finale, risulta ancora da corrispondere alla ditta PAVONE srls, a saldo dei lavori, la somma di € 48.604,85.

VISTO il seguente quadro economico approvato in variante con determina ASM 816/25:



Azienda Servizi Municipalizzati
TAORMINA

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE - Approvato con Det. ASM 816/25

A) LAVORI				Progetto di variante
A 1	Importo Lavori a Misura			€ 65.464,35
A 2	Incidenza manodopera			€ 20.448,96
A 3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (2,5% di A1)			€ 1.636,61
		TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 43.378,78
	Ribasso d'asta (11,16%)			€ 4.841,07
	Lavori al netto del ribasso			€ 38.537,71
	Lavori contrattualizzati			€ 60.623,28
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE :				
B 1	Indagini :			
B 1.1	Indagini geologiche			€ 3.000,00
B 1.2	Archeologo redazione VPIA		tot.	€ 2.250,00
				€ 5.250,00
B 2	Oneri accesso in discarica			€ 2.788,56
B 3	Imprevisti	1,00% di A1		€ 654,64
B 4	Spese tecniche dei lavori:			
B 4.1	Compenso al R.U.P. D.Lgs 36/2023	2,00% di A1		€ 1.309,29
B 4.2	Redazione PSC			€ 600,92
B 4.3	Progettazione esecutiva			€ 4.626,92
B 4.4	Coord. Sicurezza in fase di Esecuzione			€ 4.900,93
B 4.5	D. L., Misure e Contabilità, Certificato di Reg. Esec.			€ 4.000,00
B 4.6	Sorveglianza archeologica			€ 1.000,00
B 4.7	Tipo mappale e accatastamento per n.3 accatastamenti			€ 3.600,00
		tot.		€ 20.038,06
B 6	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 6.1	Cassa Previdenziale Arch. e Ing.	4,00% di B4		€ 709,15
B 6.2	Cassa Previdenziale Geologo.	4,00% di B1.1		€ 120,00
B 6.3	I.V.A. sui lavori	22,00% di A1		€ 14.402,16
B 6.4	I.V.A. su spese tecniche	22,00% di B1-B4.1-B4.6-B6.2		€ 1.689,44
B 6.5	Oneri e diritti catastali			€ 494,00
		tot.		€ 17.414,75
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 46.146,01
TOTALE PROGETTO (A+B)				€ 106.769,29

VISTO

Lo Statuto di ASM.



Tutto ciò premesso, propone al Direttore Generale ff

- 1) Approvare in linea amministrativa lo Stato Finale dei lavori di "collocazione di un blocco prefabbricato adibito a servizi igienici e lavori di manutenzione straordinaria di un locale seminterrato presso il Terminal Bus di Taormina (ME) – CIG B189991C2F
- 2) Pubblicare la presente determina sul sito istituzionale di ASM.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Ing. Sebastiano Ravidà

